**Mülki hüquq pozuntuları**

nümunə

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

məhkəmənin adı

İddiaçı\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MPM-nin 149.2.2-ci mad. iddiaçı barədə göstərilən məlumatlar

Cavabdeh\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MPM-nin 149.2.2-ci mad. cavabdeh barədə göstərilən məlumatlar

İddianın qiyməti\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(məbləğ manatla,əgər iddia qiymətləndirilməlidirsə)

**Vətəndaşın əmlakına vurulmuş zərərin əvəzinin ödənilməsi haqqında**

**İDDİA ƏRİZƏSİ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_şəhəri,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_küçəsi ev №\_\_mənzil №\_\_\_sahibiyəm. Mənzil*\_\_\_\_\_\_\_\_(sənəd barədə məlumatları qeyd etmək-adı,tarixi,nömrəsi,nəvaxt və kim tərfindən verilmişdir və s.).* əsasən mənə məxsusdur.

“\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ci il tarixdə mənim mənzilim bir mərtəbə yuxarıda yerləşən mənzildən suyun axması nəticəsində su basmışdır:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vəziyyəti şərh etmək ,vurulmuş ziyanın xarakterini və s.göstərmək)*

Mənim mənzilimdən yuxarda \_\_\_\_№li mənzildə\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(S.A.A.) yaşayır.

Baş verənlərin səbəbi*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(göstərmək-su (isitmə sisteminin) təmini sisteminin bütövlüyünün pozulması,bağlama qurğularının sıradan çıxması,cavabdehin və digər şəxslərin hərəkətləri və s.)* bunlardır.

Cavbdehin təqsiri üzündən mənə məxsus əmlaka dəymiş ziyanla və baş vermiş nəticələrlə onun hərəkətləri (hərəkətsizliyi) arasında bağlılıqın mövcudluğu *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(sübutlara istinad etmək:sənədlər (mənzil istismar sahəsinin arayışı,yoxlama aktı,cinayət işinin xitam olunması barədə qərar və s.);şahidlərin ifadələri və s.)* təsdiq olunur.

Cavabdehin təqsirli hərəkətləri (hərəkətsizliyi) nəticəsində mənim mənzilimdə olan əmlak yararsız vəziyyətə düşmüşdür,yəni*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(hər bir əşya üçün-adını,alınan və zədələnmiş vaxta olan qiyməti,alınma tarixi ,mənzildə yerləşdiyi yeri göstərmək;həmçinin mənzildə yerləşən və yararsız hala düşmüz pul əskinazlarını göstərmək.)*

Korlanmış əşyalar və pul əskinasları mənim tərəfindən saxlanılmışdır və sübut kimi təqdim oluna bilər.

Yararsız vəziyyətə düşmüş əmlakın ümumi dəyəri\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_manat təşkil edir.

Həmçinin, cavbdehin təqsirli hərəkətləri (hərəkətsizliyi) nəticəsində mənzilimdə\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_(təmirçi təşkilatın adı)* tərtib etdiyi smetaya əsasən təmir dəyəri\_\_\_\_\_\_\_\_manat təşkil edən bərpa təmir işləri aparılması tələb olunur.

Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 1097-ci maddəsinə əsasən cavabdeh mənim əmlakıma vurduğu ziyanın əvəzini tam həcimdə ödəməyə borcludur.

Yuxarıda göstərilənlərə və Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 1097-ci maddəsinə əsasən,

**xahiş edirəm:**

1.Yararsız vəziyyətə düşmüş əmlakın dəyəri olan cəmi\_\_\_\_\_\_\_manat pul cavabdehdən mənim xeyrimə tutulsun.

2.Mənzilimin bərpası üçün təmir işlərinin dəyəri olan cəmi\_\_\_\_\_\_\_manat pul cavabdehdən mənim xeyrimə tutulsun.

3.Şahid qismində məhkəməyə\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(S.A.A.,ünvan)* çağırılsın.

***Qoşma:***

1. Evin şahədətnaməsinin surəti \_\_\_\_\_ vərəqə

2. Mənzilin planı(cizgiləri) \_\_\_\_vərəqə

3. Cavbdehin təqsirini sübut edən və ziyanın vurulması ilə onun hərəkətləri (hərəkətsizliyi) arasında bağlılıqın olması (mənzil istismar sahəsinin arayışı,yoxlama aktı,cinayət işinin xitam olunması barədə qərar və s.)\_\_\_ vərəqə

4. Mənzilin bərpası üçün təmir işlərinin smetası\_\_\_ vərəqə

5.Digər sübutlar\_\_\_\_vərəqə

6.Dövlət rüsumunun ödənilməsini təsdiq edən sənəd\_\_\_\_\_vərəqə

7.İddia ərizəsinin surəti.

Ərizənin verilmə tarixi: “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ci il

İddiaçının imzası